

## ПРОТОКОЛ

**аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, пос.Заклязьменский, ул.Центральная, д.11-а, общей площадью 66,7 кв.м, а именно: помещения № 27-30, 42-44 по плану первого этажа здания (лот № 8)**

31 июля 2023 года

Время начала аукциона: 15 ч 25 мин

Время окончания аукциона: 15 ч 35 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир, Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, пос.Заклязьменский, ул.Центральная, д.11-а, общей площадью 66,7 кв.м, а именно: помещения № 27-30, 42-44 по плану первого этажа здания.

Целевое назначение: для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ.

Срок действия договора аренды: 5 лет (с 14.08.2023 по 13.08.2028).

Сумма годовой арендной платы на 2023 год: 89 602,37 руб. (Восемьдесят девять тысяч шестьсот два руб. 37 коп.) (в том числе НДС – 14 933,73 руб.).

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2023 год) – 89 602,37 руб. (Восемьдесят девять тысяч шестьсот два руб. 37 коп.) (в том числе НДС – 14 933,73 руб.).

Шаг аукциона – 4 480,12 руб. (Четыре тысячи четыреста восемьдесят руб. 12 коп.).

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р, от 16.09.2020 № 568-р, от 30.10.2020 № 718-р, от 21.06.2021 № 546-р, от 18.01.2022 № 18-р, от 01.08.2022 № 498-р, от 30.01.2023 № 76-р, от 27.02.2023 № 130-р, от 18.04.2023 № 266-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

*Алексеева И.Н.*

Заместитель председателя комиссии:

*Ермакова Н.Е.*

Секретарь аукционной комиссии:

*Масленникова-Минеева И.Г.*

Члены аукционной комиссии:

*Кириянов А.В.*

*Горикова О.П.*

На заседании присутствуют 6 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 85,7 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Масленниковой-Минеевой И.Г.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 28.07.2023 к участию в аукционе по лоту № 8 допущены следующие лица:

- ИП Кутузов Андрей Владимирович;
- Давыдов Роман Валерьевич.

На аукционе присутствуют:

1. ИП Кутузов Андрей Владимирович - регистрационный номер участника аукциона – 3;
2. Давыдов Роман Валерьевич - регистрационный номер участника аукциона - 4.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 3: ИП Кутузовым Андреем Владимировичем (г.Владимир, просп.Ленина, д.51, кв.18) и составило 90 050,38 руб. (Девяносто тысяч пятьдесят руб. 38 коп.).

Предпоследнее предложение о цене лота отсутствует.

Победителем аукциона признан участник № 3: ИП Кутузов Андрей Владимирович, предложивший наиболее высокую цену договора аренды.

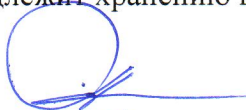
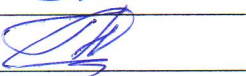




Договор аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, пос.Заклязьменский, ул.Центральная, д.11-а, общей площадью 66,7 кв.м, а именно: помещения № 27-30, 42-44 по плану первого этажа здания, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

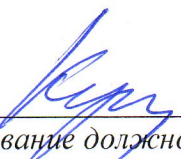
Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

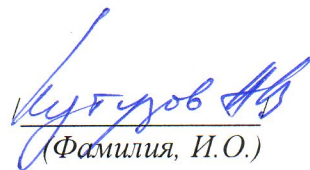
Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

	И.Н. Алексеева
	Н.Е. Ермакова
	И.Г. Масленникова-Минеева
	А.В. Кирьянов
	О.П. Горшкова
	Н.Г. Комова

Победитель аукциона:

  
(наименование должности, подпись)

  
(Фамилия, И.О.)